

Дело № 5-590/18-3
Поступило 11.10.2018 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания
(632402 Новосибирская область, г.Каргат, ул.М.Горького, д.38)

19 октября 2018 г.

г.Каргат Новосибирской области

Мировой судья 1-го судебного участка, и.о. мирового судьи 3-го судебного участка Чулымского судебного района Новосибирской области Сеницына Е.П., при секретаре Богдановой О.С., с участием помощника прокурора Каргатского района Новосибирской области Костенко А.К.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 13.19.2 ч.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях в отношении должностного лица Проценко Вадима Николаевича, 27.12.1971 года рождения, уроженца г.Каргат Новосибирской области, гражданина Российской Федерации, русским языком владеющего, работающего директором ООО «Управдом», женат, имеющий одного малолетнего ребенка, зарегистрированного и проживающего по адресу: Новосибирская область, Каргатский район, г.Каргат, ул.Мичурина, д.44, сведений о привлечении ранее к административной ответственности за совершение однородных административных правонарушений не предоставлено,

У С Т А Н О В И Л:

09.10.2018 года в период с 16-45 час. до 18-00 час года при проведении проверки исполнения жилищного законодательства в деятельности управляющей организации ООО «Управдом» о размещении информации об управляющей компании и о своей деятельности установлено, что ООО «Управдом» является организацией, занимающейся содержанием и обслуживанием многоквартирных домов на территории г.Каргата. Под их управлением находятся 49 многоквартирных домов. На официальном сайте администрации г.Каргата в разделе «Социально-экономическое развитие» - «ЖКХ» сведения об управляющей компании и ее деятельности отсутствует. Ответственным за заполнение информации на сайте указан руководитель – директор ООО «Управдом» Проценко В.Н.

В судебном заседании помощник прокурора Каргатского района Новосибирской области Костенко А.К. поддержала постановление о возбуждении дела об административном правонарушении в отношении директора ООО «Управдом» Проценко В.Н. по основаниям в нем изложенным.

Проценко В.Н. в судебное заседание не явился, о времени и месте рассмотрения дела извещен надлежащим образом. Согласно телефонограмме просил дело рассмотреть без его участия, с правонарушением согласен.

В соответствии с ч. 10 ст. 161 Жилищного кодекса РФ Управляющая организация должна обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным Правительством Российской Федерации. Особенности раскрытия информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим Кодексом, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются этим стандартом раскрытия информации. Контроль за соблюдением этого стандарта раскрытия информации такими товариществом, кооперативом, управляющей организацией осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, указанными в части 2 статьи 20 настоящего Кодекса, в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В силу ч. 11 ст. 162 ЖК РФ, если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала

текущего года представляет собственникам помещений в многоквартирном доме отчет о выполнении договора управления за предыдущий год, а также размещает указанный отчет в системе.

Выслушав старшего помощника прокурора Каргатского района Новосибирской области Костенко А.К., исследовав, проверив и оценив в совокупности представленные доказательства, суд находит вину Проценко В.Н. в совершении вменяемого ему административного правонарушения, установленной совокупностью следующих по делу доказательств:

- постановлением о возбуждении дела об административном правонарушении от 10.10.2018 г. согласно которому 09.10.2018 года в период с 16-45 час. до 18-00 час года при проведении проверки исполнения жилищного законодательства в деятельности управляющей организации ООО «Управдом» о размещении информации об управляющей компании и о своей деятельности установлено, что ООО «Управдом» является организацией, занимающейся содержанием и обслуживанием многоквартирных домов на территории г.Каргата. Под их управлением находятся 49 многоквартирных домов. На официальном сайте администрации г.Каргата в разделе «Социально-экономическое развитие» - «ЖКХ» сведения об управляющей компании и ее деятельности отсутствует. Ответственным за заполнение информации на сайте указан руководитель – директор ООО «Управдом» Проценко В.Н.;

- приказом о приеме на работу Проценко В.Н. директором ООО «Управдом»;
- свидетельством о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «Управдом»;
- выпиской из ЕГРЮЛ от 10.10.2018 года;
- уставом ООО «Управдом»;

Суд квалифицирует действия Проценко В.Н., являющегося директором ООО «Управдом» по ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, как неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

При назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность правонарушителя, его имущественное положение, отсутствие отягчающих административную ответственность обстоятельств.

К обстоятельствам, смягчающим административную ответственность, суд относит признание Проценко В.Н. вины.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.3.4, 4.1.1, 13.19.2 ч.2, 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

П О С Т А Н О В И Л:

Должностное лицо Проценко Вадима Николаевича признать виновным в совершении правонарушения предусмотренного ст. 13.19.2 ч.2 КоАП РФ и подвергнуть административному наказанию в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в Чулымский районный суд Новосибирской области через мирового судью 3-го судебного участка Чулымского судебного района Новосибирской области в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии.

Мировой судья

подпись

Е.П.Синицына

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 2018 г.

Постановление предъявлено к исполнению «___» _____ 2018 г.

Копия верна: Мировой судья

Е.П.Синицына