

Постановление в окончательной форме изготовлено 22.04.2018 года

Дело № 5- 136/18-3
Поступило 19.03.2018 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

632402 Новосибирская область, г.Каргат, ул.М.Горького, д.38

20 апреля 2018 года

г.Каргат Новосибирской области

Мировой судья 1-го судебного участка, и.о. мирового судьи 3-го судебного участка Чулымского судебного района Новосибирской области Сеницына Е.П., при секретаре Сорокиной Т.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении юридического лица – ООО «Управдом» (юридический адрес): Новосибирская область, Каргатский район, г.Каргат, ул.Октябрьская, д. 46б, ИНН 5423001029,

С участием представителя юридического лица – Проценко Вадима Николаевича, 27.12.1971 года рождения, уроженца г.Каргат Новосибирской области, русским языком владеющего, работающего директором ООО «Управдом», зарегистрированного и проживающего по адресу: Новосибирская область, г.Каргат, ул.Мичурина, д.44,

С участием представителя юридического лица – Цветковой Ольги Николаевны, 04.02.1982 года рождения, уроженки г.Каргат Новосибирской области, русским языком владеющей, работающей юристом ООО «Управдом», зарегистрированной и проживающей по адресу: Новосибирская область, г.Каргат, ул.Элеваторная, д.32,

УСТАНОВИЛ:

Юридическое лицо – ООО «Управдом» является ответственным за: управление многоквартирным домом по адресу: Каргатский район, г.Каргат, ул.Советская, д. 245 на основании договора по лицензии от 10.06.2015 года ;№ 054-000210, Приказа ГЖИ НСО от 10.06.2015 года № 243/10.

При проведении внеплановой контрольной проверки в период с 30.01.2018 года по 22.02.2018 года (акт № 08-02-012/264 от 22.02.2018 года) установлено, что 25.01.2018 года в ООО «Управдом» был направлен приказ № 08-01-012/264 от 24.01.2018 года о проведении внеплановой документарной проверки по соблюдению лицензионных требований к выполнению предписаний органа государственного контроля, проверка была назначена с 30.01.2018 года – 22.02.2018 года по месту фактического осуществления деятельности ГЖИ НСО. В ходе документарной проверки не представлены документы: единый платежный документ по квартире № 5 в многоквартирном доме № 245 по ул.Советская за период октябрь по декабрь 2017 года, документы, подтверждающие исполнение каждого пункта

предписания № 08-03-012/4351-1. ООО «Управдом» не предоставлены документы, проверить порядок расчета за коммунальные услуги по отоплению не имеется возможным.

В судебном заседании директор ООО «Управдом» Проценко В.Н., юрист ООО «Управдом» Цветкова О.Н. вину не признали. Пояснили, что три года назад МУП ЖКХ или ООО «Энергия» заключили договора с жильцами дома. ООО «Управдом» осуществляет только содержание дома. По теплу в квартирах стоят теплосчетчики. Представитель квартиры № 245 дома № 5 претензий не имеет.

Выслушав Проценко В.Н., Цветкову О.Н., исследовав представленные материалы дела, суд приходит к выводу о том, что вина ООО «Управдом» в совершении данного административного правонарушения нашла свое подтверждение и доказана совокупностью исследованных в ходе рассмотрения дела доказательств.

Данные доказательства суд считает достоверными и принимает во внимание в полном объеме, поскольку они согласуются между собой и являются допустимыми, так как были получены в соответствии с требованиями закона. Не доверять данным доказательствам у суда оснований нет.

В силу частей 1, 2 статьи 11 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний и постановлений органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.

Организация документарной проверки (как плановой, так и внеплановой) осуществляется в порядке, установленном статьей 14 указанного Федерального закона, и проводится по месту нахождения органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля.

Частью 4 статьи 11 названного Федерального закона предусмотрено правомочие органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля направить в адрес юридического лица, адрес индивидуального предпринимателя мотивированный запрос с требованием представить необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы. К запросу прилагается заверенная печатью копия распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о проведении проверки либо его заместителя о проведении документарной проверки.

Согласно части 5 статьи 11 указанного Федерального закона в течение десяти рабочих дней со дня получения мотивированного запроса

юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны направить в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля указанные в запросе документы.

Из материалов дела следует, что на основании приказа от 02.11.2017 года № 08-01-012/4351 было принято решение о проведении внеплановой документальной проверки в отношении ООО «Управдом» с целью предупреждение, выявление и пресечение нарушений лицензионных требований, в ходе которой необходимо было в срок с 07.11.2017 г. по 27.11.2017 г.

Предписанием № 08-03-012/4351-1 от 17.11.2017 года ООО «Управдом» было предписано устранить нарушение требований, установленных п.42 (1) Правил № 354, в части определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению, а именно начать производить начисление платы за потребленную коммунальную услугу по отоплению с января по октябрь 2017 года.

Актом проверки органа государственного контроля юридического лица от 22.02.2018 года установлено, что ООО «Управдом» не представлены единый платежный документ по квартире № 5 в многоквартирном доме № 245 по ул.Советская за период октябрь по декабрь 2017 года, документы, подтверждающие исполнение каждого пункта предписания № 08-03-012/4351-1.

Таким образом, ООО «Управдом» своим бездействием, уклонением от проведения проверки воспрепятствовала осуществлению должностным лицом служебных обязанностей.

Деяние ООО «Управдом» следует квалифицировать по части 2 статьи 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях – воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля. Действия (бездействие), предусмотренные частью 1 настоящей статьи, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность по делу не установлено.

С учетом всех обстоятельств дела, суд считает возможным назначить ООО «Управдом» наказание в виде административного штрафа в минимальном размере санкции.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 1 ст. 3.1, ст.ст. 3.5.; 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

ПО С Т А Н О В И Л:

ООО «Управдом» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 19.4.1 КоАП

РФ и назначить наказание в виде наложения административного штрафа в размере **20 000 (двадцати тысяч) рублей.**

Штраф подлежит уплате по реквизитам: Управление Федерального казначейства Новосибирской области (государственная жилищная инспекция Новосибирской области) БИК 045004001, ИНН 5406308363, КПП 540601001, расчетный счет 40101810900000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по НСО г. Новосибирск, ОКТМО 50701000, л/сч 04512203370, КБК 006 116 900 200 200 001 40.

В соответствии с ч.1 ст. 32.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу. Копию документа об оплате штрафа необходимо представить мировому судье.

Разъяснить, что в соответствии с ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в указанный срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей.

Постановление может быть обжаловано в Чулымский районный суд Новосибирской области через мирового судью 3-го судебного участка Чулымского судебного района Новосибирской области в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии.

Мировой судья



Е.П.Синицына

Постановление вступило в законную силу «__» _____ 2018 г.

Постановление предъявлено к исполнению «__» _____ 2018 г.

Копия верна: Мировой судья

Е.П.Синицына