

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО «Управдом»
договора управления от 11.01.2021 г. многоквартирного дома по адресу:
г. Курган, ул. Советская, д. 211 за 2020 год**

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	—	Дата заполнения/ внесения изменений	11.01.2021 г.
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.01.2020 г.
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2020 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	—
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	42 640 руб. 29 коп.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	126 635 руб. 58 коп.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	96 453 руб. 84 коп.
8.	За содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	38 662 руб. 44 коп.
9.	За текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	28 289 руб. 52 коп.
10.	За услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	29 501 руб. 88 коп.
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	79 188 руб. 20 коп.
12.	Денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	79 188 руб. 20 коп.

13.	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	—
14.	Субсидий	руб.	Получено субсидий	—
15.	Денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	—
16.	Прочие поступления	руб.	Прочие поступления	—
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	121 828 руб. 49 коп.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	—
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	61 812 руб. 03 коп.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	143 901 руб. 22 коп.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание, текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97 677 руб. 57 коп.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление, содержание, текущий ремонт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
26.	Стоимость на единицу	руб.	Стоимость на единицу	Управление – 4

	измерения		измерения	руб. 38 коп. Содержание – 5 руб. 74 коп. Текущий ремонт – 4 руб. 20 коп.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	—
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	—
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	—
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	—
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	—
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	—
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	—
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	—
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	—
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	—
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия

38.	Единица измерения	—	Единица измерения	КВт
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	5 177
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	14 319 руб. 80 коп.
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	14 319 руб. 80 коп.
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	14 319 руб. 80 коп.
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	14 319 руб. 80 коп.
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	—
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	—
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	—
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	—
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	—

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	1
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	2
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	10 109 руб. 10 коп.

Директор _____ В.Н.Проценка
 Бухгалтер по начислению ЖКУ _____

И.Ф.Пестрякова

