

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО «Управдом»  
договора управления от 22.12.2016 г. многоквартирного дома по адресу:  
г. Каргат, ул. Октябрьская, д. 1а за 2021 год**

| Параметры формы   |   |                   |  |                      |
|---|---|-------------------|--|----------------------|
| № пп  | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя  | Информация           |
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | —                 | Дата заполнения/внесения изменений                               | 24.01.2022 г.        |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | —                 | Дата начала отчетного периода                                    | 01.01.2021 г.        |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | —                 | Дата конца отчетного периода                                     | 31.12.2021 г.        |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |   |                   |  |                      |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | Руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | —                    |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | Руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 37 626 руб. 82 коп.  |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | Руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 167 667 руб. 97 коп. |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | Руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 117 043 руб. 92 коп. |
| 8.  | За содержание дома  | Руб.              | Начислено за содержание дома                                     | 48 307 руб. 68 коп.  |
| 9.  | За текущий ремонт   | Руб.              | Начислено за текущий ремонт                                      | 33 647 руб. 04 коп.  |
| 10.   | За услуги управления  | Руб.              | Начислено за услуги управления                                   | 35 089 руб. 20 коп.  |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе                                      | Руб.              | Получено денежных средств  | 78 693 руб. 01 коп.  |
| 12.   | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений                     | Руб.              | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 78 693 руб. 01 коп.  |


|   |   |      |   |  |
|---|---|------|---|--|
| 13.   | Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                              | Руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | —                                      |
| 14.   | Субсидий  | Руб. | Получено субсидий   | —                                      |
| 15.   | Денежных средств от использования общего имущества                                  | Руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества     | —                                      |
| 16.   | Прочие поступления  | Руб. | Прочие поступления  | —                                      |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков  | Руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                        | 116 319 руб. 83 коп.                   |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | Руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)               | —                                      |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | Руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)         | 41 947 руб. 48 коп.                    |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | Руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                   | 206 566 руб. 76 коп.                   |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде  |   |      |   |  |
| 21.   | Наименование работ (услуг)  | —    | Наименование работ (услуг)                                      | Содержание, текущий ремонт             |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | Руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                     | 158 991 руб. 11 коп.                   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                 | Управление, содержание, текущий ремонт |
| 24.   | Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)                            | Руб. | Ежегодно  | 16 663 руб. 61 коп.                    |

|  |  |      |  |   |
|--|--|------|--|---|
|  | Проведение работ по замене элемента питания на приборе учёте теплотенергии | Руб. | По мере необходимости                                    | 450 руб. 00 коп.  |
|  | Проведение работ по замене элемента питания на приборе учёте теплотенергии | Руб. | По мере необходимости                                    | 450 руб. 00 коп.  |
| 25.  | Единица измерения  | —    | Единица измерения  | Руб.  |
| 26.  | Стоимость на единицу измерения   | Руб. | Стоимость на единицу измерения                           | Управление – 4 руб. 38 коп.<br>Содержание – 6 руб. 03 коп.<br>Текущий ремонт – 4 руб. 20 коп. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |  |      |  |   |
| 27.  | Количество поступивших претензий   | Ед.  | Количество поступивших претензий                         | —   |
| 28.  | Количество удовлетворенных претензий                                       | Ед.  | Количество удовлетворенных претензий                     | —   |
| 29.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                    | Ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | —   |
| 30.  | Сумма произведенного перерасчета   | Руб. | Сумма произведенного перерасчета                         | —   |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                       |  |      |  |   |
| 31.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                         | Руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | —   |
| 32.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                   | Руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | —   |
| 33.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                             | Руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | —   |
| 34.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                          | Руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | —   |

|  |  |             |  |                    |
|--|--|-------------|--|--------------------|
| 35.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | Руб.        | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | —                  |
| 36.  | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | Руб.        | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | —                  |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах<br>(заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> |  |             |  |                    |
| 37.  | Вид коммунальной услуги  | —           | Вид коммунальной услуги  | Электроэнергия     |
| 38.  | Единица измерения  | —           | Единица измерения  | КВт                |
| 39.  | Общий объем потребления  | Наг. показ. | Общий объем потребления  | 899                |
| 40.  | Начислено потребителям   | Руб.        | Начислено потребителям   | 2 537 руб. 61 коп. |
| 41.  | Оплачено потребителями   | Руб.        | Оплачено потребителями   | 2 537 руб. 61 коп. |
| 42.  | Задолженность потребителей   | Руб.        | Задолженность потребителей   | —                  |
| 43.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | Руб.        | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 2 537 руб. 61 коп. |
| 44.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | Руб.        | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 2 537 руб. 61 коп. |
| 45.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | Руб.        | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | —                  |
| 46.  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Руб.        | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | —                  |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг                        |  |             |  |                    |
| 47.  | Количество   | Ед.         | Количество поступивших   | —                  |

|   |  |      |  |   |
|---|--|------|--|---|
|   | поступивших претензий  |      | претензий  |   |
| 48.   | Количество удовлетворенных претензий                                 | Ед.  | Количество удовлетворенных претензий                                 | — |
| 49.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | Ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | — |
| 50.   | Сумма произведенного перерасчета                                     | Руб. | Сумма произведенного перерасчета                                     | — |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |  |      |  |   |
| 51.   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | Ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 1 |
| 52.   | Направлено исковых заявлений   | Ед.  | Направлено исковых заявлений   | 1 |
| 53.   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | — |

Директор  
ООО «Управдом»

 /А.В. Куров/

Бухгалтер по начислению  
жилищно-коммунальных услуг  
ООО «Управдом»

/И.Ф. Пестрякова /