

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО «Управдом»
договора управления от 04.04.2017 г. многоквартирного дома по адресу:
г. Каргат, ул. Советская, д. 168 А за 2021 год**

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	13.01.2022 г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2021 г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2021 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	—
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	46 516 руб. 69 коп.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	100 187 руб. 88 коп.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	169 032 руб. 84 коп.
8.	За содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	69 765 руб. 12 коп.
9.	За текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	48 592 руб. 68 коп.
10.	За услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	50 675 руб. 04 коп.
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	157 301 руб. 92 коп.
12.	Денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	157 301 руб. 92 коп.

13.	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	—
14.	Субсидий	руб.	Получено субсидий	—
15.	Денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	—
16.	Прочие поступления	руб.	Прочие поступления	—
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	203 818 руб. 61 коп.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	—
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	30 821 руб. 04 коп.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	111 918 руб. 80 коп.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание, текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	227 750 руб. 00 коп.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Управление, содержание, текущий ремонт
24.	Замена элемента питания теплосчётчика	Руб.	По мере необходимости	450 руб. 00 коп.
	Ремонт силового	Руб.	По мере необходимости	2 191 руб. 20 коп.

	кабеля			
	Ремонт электропроводов, замена автоматов	Руб.	По мере необходимости	4 590 руб. 00 коп.
	Проведение электроработ	Руб.	По мере необходимости	3 695 руб. 00 коп.
	Ремонт крыши и крыльца многоквартирного дома	Руб.	По мере необходимости	7 082 руб. 41 коп.
	Ремонт стены дома, Ремонт крыл.ремонт канализации	Руб.	По мере необходимости	28 273 руб. 33 коп.
	Ремонт канализационного колодца	Руб.	По мере необходимости	2 930 руб. 01 коп.
	Ремонт канализации	Руб.	По мере необходимости	5 912 руб. 00 коп.
25.	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	Руб.	Стоимость на единицу измерения	Управление – 4 руб. 38 коп. Содержание – 6 руб. 03 коп. Текущий ремонт – 4 руб. 20 коп.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	Ед.	Количество поступивших претензий	—
28.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	Количество удовлетворенных претензий	—
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	—
30.	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	Сумма произведенного перерасчета	—
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи	Руб.	Авансовые платежи	—

	потребителей (на начало периода)		потребителей (на начало периода)	
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	—
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	Руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	—
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	—
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	—
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	Руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	—
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
38.	Единица измерения	—	Единица измерения	КВт
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	8 609
40.	Начислено потребителям	Руб.	Начислено потребителям	24 873 руб. 37 коп.
41.	Оплачено потребителями	Руб.	Оплачено потребителями	24 873 руб. 37 коп.
42.	Задолженность потребителей	Руб.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	24 873 руб. 37 коп.
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	24 873 руб. 37 коп.
45.	Задолженность перед	Руб.	Задолженность перед	—

	поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	—
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	Ед.	Количество поступивших претензий	—
48.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	Количество удовлетворенных претензий	—
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	—
50.	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	Сумма произведенного перерасчета	—
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	Ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	1
52.	Направлено исковых заявлений	Ед.	Направлено исковых заявлений	1
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	—

Директор
ООО «Управдом»

Бухгалтер по начислению
жилищно-коммунальных услуг
ООО «Управдом»



/А.В. Куров/

/И.Ф. Пестрякова /