

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО «Управдом»  
договора управления многоквартирного дома по адресу:  
Военный городок 151, д. 1 за 2023год**

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	–	Дата заполнения/ внесения изменений	18.02.2024 г.
2.	Дата начала отчетного периода	–	Дата начала отчетного периода	01.01.2023 г.
3.	Дата конца отчетного периода	–	Дата конца отчетного периода	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	–
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	6 995 руб. 96 коп. (перерасход)
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	121 628 руб. 92 коп.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	726 650 руб. 67 коп
8.	За содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	504 618 руб. 47 коп.
9.	За текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	48 443 руб. 35 коп.
10.	За услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	173 588 руб. 85 коп.
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	847 758 руб. 78 коп.
12.	Денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	847 758 руб. 78 коп.

13.	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	—
14.	Субсидий	руб.	Получено субсидий	—
15.	Денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	—
16.	Прочие поступления	руб.	Прочие поступления	—
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	840 762 руб. 82 коп.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	—
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	12 673 руб. 48 коп.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	110 711 руб. 74 коп.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание, текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	746 066 руб. 71 коп.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление, содержание, текущий ремонт
24.	Электроработы	Руб.	По мере необходимости	8 173 руб. 57 коп.
	Ремонт канализации			4 055 руб. 23 коп.
	Ремонт отопления			10 707 руб. 40 коп.

	Ремонт водопровода			2 928 руб. 71 коп.
25.	Единица измерения	–	Единица измерения	Руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	Руб.	Стоимость на единицу измерения	Управление – 5 руб. 07 коп. Содержание – 0 руб. 93 коп. Текущий ремонт – 4 руб. 20 коп.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	–
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	–
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	–
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	–
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	–
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	–
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	–
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	–
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	–
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	–
Информация о предоставленных коммунальных услугах				

(заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.	Вид коммунальной услуги	–	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
38.	Единица измерения	–	Единица измерения	КВт
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	10 762
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	36 160 руб. 32 коп.
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	36 160 руб. 32 коп.
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	–
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	36 160 руб. 32 коп.
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	36 160 руб. 32 коп.
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	–
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	–
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	–
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	–
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	–

50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	—
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	—
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	—
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	—

Директор  
ООО «Управдом» \_\_\_\_\_ А.В. Куров

Бухгалтер по начислению  
жилищно-коммунальных услуг  
ООО «Управдом» \_\_\_\_\_ И.Ф. Пестрякова

